

Code géographique :	61013	MRC :	Joliette
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2022 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Lanaudière
Classe de population 2023 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2022 :		Données de 2023 :	
Population	4 193	Population	4 267
Revenus de fonctionnement	6 763 953 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	539 637 956 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2022 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	80,60 %	72,11 %	56,90 %	72,99 %	59,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	23,04 %	32,59 %	26,27 %	18,72 %	20,38 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,38 \$	1,78 \$	2,03 \$	2,34 \$	2,02 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	6 123 \$	4 317 \$	6 528 \$	6 602 \$	7 772 \$
T.G.T. uniformisé	1,0942 \$	0,9564 \$	0,9223 \$	0,9550 \$	0,8994 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 852 \$	2 050 \$	1 654 \$	2 296 \$	2 242 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2022 :	
Population	4 193
Richesse foncière uniformisée (RFU)	413 822 672 \$
Revenus	6 976 428 \$
- Taxes	5 451 904 \$
Revenus de fonctionnement	6 763 953 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	4 395 486 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	1 056 418 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	0 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	39 636 \$
- Transferts	267 822 \$
Charges	6 948 196 \$
Service de la dette	333 838 \$
Endettement total net à long terme	9 864 813 \$
Actifs	38 203 280 \$
Dette à long terme	12 916 349 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 558 728 \$
Données de 2023 :	
Population	4 267
Richesse foncière uniformisée (RFU)	539 637 956 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	535 232 230 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	408 622 630 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	64 999 480 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	57 760 430 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	3 849 690 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2022

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		267	9	54	980
Résultats					
Indice d'effort fiscal	111				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	119				
T.G.T. uniformisé	1,0942 \$	0,9564 \$	0,9223 \$	0,9550 \$	0,8994 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 852 \$	2 050 \$	1 654 \$	2 296 \$	2 242 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,68 \$	1,44 \$	1,73 \$	1,47 \$	1,71 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	4 313 \$	3 510 \$	5 554 \$	4 148 \$	6 592 \$
Charges nettes par logement et local	3 536 \$	3 931 \$	3 987 \$	4 209 \$	5 247 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	3 479 \$	2 661 \$	3 335 \$	3 162 \$	4 536 \$
Taxes par logement et local	2 775 \$	2 810 \$	2 344 \$	3 024 \$	3 433 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	64,98%	56,58%	44,04%	57,57%	52,25%
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	15,62%	15,53%	12,85%	15,42%	7,70%
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,59%	3,36%	3,04%	2,23%	3,68%
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	3,96%	6,69%	2,07%	3,54%	7,43%
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	14,85%	17,84%	38,00%	21,24%	28,95%
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	23,04%	32,59%	26,27%	18,72%	20,38%
Investissements en immobilisations corporelles					
Valeur comptable nette des immobilisations corporelles / Coût des immobilisations corporelles	57,91%	58,79%	56,86%	58,97%	61,58%
Acquisition d'immobilisations corporelles / Coût des immobilisations corporelles	1,61%	5,84%	3,61%	6,32%	6,47%
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	2,38 \$	1,78 \$	2,03 \$	2,34 \$	2,02 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	6 123 \$	4 317 \$	6 528 \$	6 602 \$	7 772 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	5 020 \$	4 834 \$	4 687 \$	6 698 \$	6 187 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	6,21%	15,48%	17,13%	17,48%	17,98%
Dette à long terme / Actifs	33,81%	27,71%	31,70%	36,85%	32,92%

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2023

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		293	10	57	1 104
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	76,34 %	73,34 %	75,32 %	81,20 %	79,12 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	12,14 %	10,81 %	14,18 %	9,99 %	14,58 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	10,79 %	12,31 %	8,17 %	5,94 %	4,12 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,72 %	3,54 %	2,33 %	2,87 %	2,18 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	286 959 \$	312 747 \$	294 659 \$	360 840 \$	391 170 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	221 014 \$	255 656 \$	216 722 \$	302 163 \$	294 182 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	343 281 \$	300 633 \$	376 561 \$	361 560 \$	467 403 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	125				

www.mamh.gouv.qc.ca