



N° de résolution
ou annotation

PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ DE CRABTREE

RÈGLEMENT 2021-366

**DÉCRÉTANT UNE DÉPENSE DE 2 015 450 \$ ET UN EMPRUNT DE
2 015 450 \$ POUR LA CONCEPTION ET L'AMÉNAGEMENT
D'INSTALLATIONS AU PARC DENIS-LAPORTE**

ATTENDU QUE l'avis de motion du présent règlement a été dûment donné lors de la séance du conseil 15 mars 2021 et que le projet de règlement a été déposé à cette même séance ;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par Sylvie Frigon et unanimement résolu par les conseillers que le règlement numéro 2021-366 soit et est adopté et qu'il soit statué et décrété par ce règlement ce qui suit :

ARTICLE 1

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

ARTICLE 2

Le conseil est autorisé à faire effectuer les travaux de conception et d'aménagement des installations du parc Denis-Laporte selon l'estimé préparé et signé par la directrice adjointe aux travaux publics de la Municipalité de Crabtree, madame Justine Jetté Desrosiers, incluant les frais, les taxes nettes et les imprévus, tel qu'il appert de l'estimation détaillée datée du 7 avril 2021, laquelle fait partie intégrante du présent règlement comme l'annexe « A ».

À cet estimé s'ajoute :

- L'estimé relatif au dossier 2018-2367 de RJA Architecture Design inc., datée du 19 février 2018 et préparé par Pierre Labonté, à l'annexe « B »
- La soumission 2542 de l'entreprise Techsport, datée du 23 janvier 2020 et préparée par Sophie Simpson, à l'annexe « C » ;
- La soumission 21332743-00 de l'entreprise Lumen, datée du 9 mars 2021 et préparée par Jonathan Raymond, à l'annexe « D »

ARTICLE 3

Le conseil est autorisé à dépenser une somme de 2 015 450 \$ pour les fins du présent règlement.

ARTICLE 4

Aux fins d'acquitter les dépenses prévues par le présent règlement, le conseil est autorisé à emprunter une somme de 2 015 450 \$ sur une période de 20 ans.

ARTICLE 5

Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt, il est par le présent règlement imposé et il sera prélevé, annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur tous les immeubles imposables situés sur le territoire de la municipalité, une taxe spéciale à un taux suffisant d'après leur valeur telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.



N° de résolution
ou annotation

ARTICLE 6

S'il advient que le montant d'une affectation autorisée par le présent règlement est plus élevé que le montant effectivement dépensé en rapport avec cette affectation, le conseil est autorisé à faire emploi de cet excédent pour payer toute autre dépense décrétée par le présent règlement et pour laquelle l'affectation s'avèrerait insuffisante.

ARTICLE 7.

Le conseil affecte à la réduction de l'emprunt décrété par le présent règlement toute contribution ou subvention pouvant lui être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement.

Le conseil affecte également, au paiement d'une partie ou de la totalité du service de dette, toute subvention payable sur plusieurs années. Notamment, une aide financière équivalent à 66,66 % des coûts admissibles jusqu'à concurrence de 1 343 633 \$ provenant du programme d'aide financière aux infrastructures récréatives et sportives (PAFIRS). Le terme de remboursement de l'emprunt correspondant au montant de la subvention sera ajusté automatiquement à la période fixée pour le versement de la subvention.

ARTICLE 8

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

ADOPTÉ

Avis de motion le 15 mars 2021.

Projet de règlement déposé le 15 mars 2021.

Règlement adopté en séance extraordinaire le 29 mars 2021.

Avis public annonçant la procédure d'enregistrement affichée le 30 mars 2021.

Approuvé en procédure d'enregistrement le 6 avril 2021.

Certificat de procédure déposé à la séance du 12 avril 2021.

Avis public annonçant la reprise de la procédure d'enregistrement affichée le 9 juillet 2021.


Approuvé en procédure d'enregistrement se tenant du 9 au 26 juillet 2021.

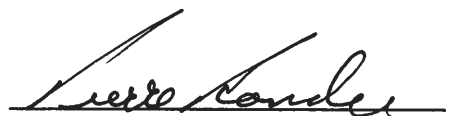
Certificat de procédure déposé à la séance du 2 août 2021.

Approuvé par le ministère des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire, le 3 août 2021.

Publié le 10 août 2021.

Entrée en vigueur le 10 août 2021.


Mario Lasalle, Maire


Pierre Rondeau, directeur général
et secrétaire-trésorier

FORMAIRES D'AFFAIRES M.U.L. (418) 683-2113 / 1-800-463-4578 — M-103570



N° de résolution
ou annotation


ANNEXE « A »

CONCEPTION ET AMÉNAGEMENT DES INSTALLATIONS AU PARC DENIS-LAPORTE ESTIMÉ BUDGÉTAIRE

Description des coûts	Construction bâtiment multiservice/ toiture verte	Construction patinoire incluant structure toiture	Aménagement extérieur incluant sentier et aires de stationnement	Éclairage au DEL de la piste de BMX / terrain de baseball existant	Toile pour ombrage	TOTAL:
Coûts directs						
Coût construction	663 487,80 \$	686 613,16 \$	230 685,84 \$	53 857,25 \$	21 343,40 \$	1 655 987,45 \$
mains-d'œuvre				6 142,75 \$	8 656,60 \$	14 799,35 \$
taxes nettes	33 091,45 \$	34 244,83 \$	11 505,46 \$	2 992,50 \$	1 496,25 \$	83 330,49 \$
Total coûts directs	696 579,25 \$	720 857,99 \$	242 191,30 \$	62 992,50 \$	31 496,25 \$	1 754 117,29 \$
Frais incidents						
Honoraires professionnels et contingences	99 523,17 \$	102 991,97 \$	34 602,88 \$	9 000,00 \$	2 800,00 \$	248 918,02 \$
taxes nettes	4 963,72 \$	5 136,72 \$	1 725,82 \$	448,88 \$	139,65 \$	12 414,79 \$
Total frais incidents	104 486,89 \$	108 128,69 \$	36 328,70 \$	9 448,88 \$	2 939,65 \$	261 332,81 \$
Coûts non admissibles						
Aucun prévu						
TOTAL coûts admissible	801 066,14 \$	828 986,69 \$	278 519,99 \$	72 441,38 \$	34 435,90 \$	2 015 450,10 \$
Total coûts non admissibles						- \$
TOTAL: (taxes nettes incluses)	801 066,14 \$	828 986,69 \$	278 519,99 \$	72 441,38 \$	34 435,90 \$	2 015 450,10 \$

TOTAL DU PROJET: 2 015 450,10 \$

Programme EBI (Subvention 66% 2/3) 1 343 633,40 \$
Investissement de l'apport du milieu (Municipalité de Crabtree) 671 816,70 \$


Justine Jetté Desrosiers, directrice adjointe aux travaux publics

7 Avril 2021
Date



N° de résolution
ou annotation

Annexe «B» Options choisies : Chalet béton, patinoire et structure de toiture et aménagement extérieur

RJA Architecture Design inc
Chalet de parc Crabtree
DOSSIER : 2018-2367
ESTIMATION BUDGÉTAIRE
DATE : 19 février 2018
Tableau pour conseil de ville

Description	Quantité	Prix unitaire	Montant	TOTAL Chalet Bois	TOTAL Chalet Béton	Patinoire et Structure de toiture	Patinoire	Aménagement extérieur
ARCHITECTURE								
Section 01500 Aménagement du chantier								
Évacuation des rebuts conteneurs	0,00 forfait	3 000,00 \$						
Locations								
Section 03110 Travaux de béton				800,00 \$	800,00 \$			
Préparation dalle de béton pour finition de plancher	0,00 m.ca	16,14 \$						
Préparation du plancher céramique SS	38,00 m.ca	21,52 \$	817,76 \$	817,76 \$				
Travaux en structure de béton(voit STRUCTURE ET AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR)	Incl.	Incl.		Incl.				
Section 04050 Maçonnerie				52 200,00 \$	24 100,00 \$			
Blocs de béton armé intérieur 90mm	25,20 m.ca	107,06 \$	2 697,96 \$	2 697,96 \$	2 697,96 \$			
Blocs de béton 40mm	m.ca	100,30 \$						
Blocs de béton armé 140mm	70,20 m.ca	126,43 \$	8 875,39 \$	8 875,39 \$	8 875,39 \$			
Blocs de béton armé 190mm	108,00 m.ca	144,18 \$	15 571,87 \$	15 571,87 \$				
Blocs de béton armé 190mm	m.ca	144,18 \$						
Bricks 90mm	129,60 m.ca	193,68 \$	25 100,99 \$	25 100,99 \$	12 550,46 \$			
Bloc arch. Larochelle 300x600	m.ca	281,59 \$						
Bloc arch. Larochelle 100x600 cab	m.ca	277,61 \$						
Bloc arch. Larochelle 300x600 cab	m.ca	281,59 \$						
Section 05000 Revêtement d'acier								

RJA Architecture Design inc
Chalet de parc Crabtree
DOSSIER : 2018-2367
ESTIMATION BUDGÉTAIRE
DATE : 19 février 2018
Tableau pour conseil de ville

Description	Quantité	Prix unitaire	Montant	TOTAL Chalet Bois	TOTAL Chalet Béton	Patinoire et Structure de toiture	Patinoire	Aménagement extérieur
ARCHITECTURE								
Section 05500 Fabrication d'ouvrages métalliques				2 100,00 \$	5 100,00 \$			
Allocation - garde-corps devant mur rideau en acier inoxydable	1,00 all.	3 000,00 \$	3 000,00 \$		3 000,00 \$			
Grille grante-pied 1015x1015	2,00 u.	650,00 \$	1 300,00 \$	1 300,00 \$	1 300,00 \$			
Linteau d'acier libre 6.4MM x 1.6m	4,00 u.	94,49 \$	377,96 \$	377,96 \$				
Linteau d'acier libre 6.4MM x 1.41m	3,00 u.	83,56 \$	250,68 \$		250,68 \$			
Linteau d'acier libre 6.4MM x 2.33m	1,00 u.	137,60 \$	137,60 \$	137,60 \$				
Coin protecteur en acier inoxydable 2x2x48 calibre 16	0,00 u.	220,00 \$		0,00 \$	0,00 \$			
Escalier d'acier sur toiture pour glissade	1,00 u.	221,00 \$	6 500,00 \$		0,00 \$			
Travaux en structure (voit STRUCTURE ET AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR)	Incl.	Incl.		Incl.				
Section 06100 Gros bois d'œuvre				3 000,00 \$	3 000,00 \$			
Colombage de bois 89mm x 4.88 haut	m.lin.	92,50 \$						
Colombage de bois 89mm x 3.66 haut	m.lin.	67,24 \$						
Contreplaqué 19mm	m.ca	22,92 \$						
Bâti 140mm x 2 cp	0,00 m.ca	49,20 \$						
Fond de clouage et supports divers	1,00 forfait	3 000,00 \$	3 000,00 \$	3 000,00 \$				
Travaux en structure de bois(voit STRUCTURE ET AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR)		Incl.		Incl.				



N° de résolution
ou annotation

RJA Architecture Design inc
Chalet de parc Crabtree
DOSSIER : 2018-2367
ESTIMATION BUDGÉTAIRE
DATE : 19 février 2018
Tableau pour conseil de ville

Description	Quantité	Prix unitaire	Montant	TOTAL Chalet Bois	TOTAL Chalet Béton	Patinoire et Structure de toiture	Patinoire	Aménagement extérieur
ARCHITECTURE								
Section 06200 Menuiserie de finition								
Contreplaqué 19mm intérieur cabanon	m.ca	17,22 \$	- \$	- \$	- \$			
Section 06400 Ébénisterie				4 200,00 \$	4 200,00 \$			
Comptoir 635 mm x armoire de cuisine	1,52 m.lin	1 541,60 \$	2 343,23 \$					
Armoire laveuse-écheuse	1,52 m.lin	820,00 \$	1 246,40 \$	1 246,40 \$				
Traverse	1,20 m.lin	150,88 \$	179,13 \$	179,13 \$				
Tablette vestiaire s. polyvaime	2,40 m.lin	150,88 \$	362,11 \$	362,11 \$				
	m.lin	1 640,00 \$	- \$	- \$	- \$			
Section 07200 Isolation thermique				18 800,00 \$	29 700,00 \$	- \$	- \$	- \$
Pare-vapeur polyéthylène dalle bâtiment	226,46 m.ca	2,53 \$	572,63 \$	572,63 \$	572,63 \$			
Pare-vapeur polyéthylène toiture	251,17 m.ca	2,53 \$	636,45 \$	636,45 \$				
pare-vapeur de bitume modifié Soprapap' collé avec Elastocoll stick	m.ca	33,57 \$	- \$	- \$	- \$			
Isolant Thermax avec pare-v. toit	m.ca	14,63 \$	- \$	- \$	- \$			
Isolant Thermax avec pare-vapeur intég.	m.ca	14,63 \$	- \$	- \$	- \$			
Isolation de polystyrene extrudé 64mm (sous dalle)	226,46 m.ca	29,05 \$	6 579,19 \$	6 579,19 \$	6 579,19 \$			
Isolation de polystyrene extrudé 64mm	m.ca	29,05 \$	- \$	- \$	- \$			
Isolation de polystyrene extrudé 108mm	387,52 m.ca	58,10 \$	- \$	- \$	22 516,32 \$			
Isolant d'uréth. giclé Demilec 38mm bat.	m.ca	45,73 \$	- \$	- \$	- \$			
Isolant d'uréth. giclé Demilec 38mm cab.	m.ca	45,73 \$	- \$	- \$	- \$			
Isolant d'uréthane giclé Demilec 85mm	m.ca	64,56 \$	- \$	- \$	- \$			
Isolant de polyisocyan. 38mm	m.ca	16,46 \$	- \$	- \$	- \$			
Isolant de polyisocyan. 102mm	m.ca	40,13 \$	- \$	- \$	- \$			
Isolant de polyisocyan. 210mm (toit PVC)	m.ca	20,77 \$	- \$	- \$	- \$			
Isolant Isoclar 25mm avec pare-air intégré	m.ca	17,22 \$	- \$	- \$	- \$			
Perte polyisocyanurate Johns Manville	m.ca	36,15 \$	- \$	- \$	- \$			
Laine isolante 305mm	455,63 m.ca	24,10 \$	10 981,66 \$	10 981,66 \$				
Laine isolante 140mm mur Corten ext	m.ca	12,05 \$	- \$	- \$	- \$			

RJA Architecture Design inc
Chalet de parc Crabtree
DOSSIER : 2018-2367
ESTIMATION BUDGÉTAIRE
DATE : 19 février 2018
Tableau pour conseil de ville

Description	Quantité	Prix unitaire	Montant	TOTAL Chalet Bois	TOTAL Chalet Béton	Patinoire et Structure de toiture	Patinoire	Aménagement extérieur
ARCHITECTURE								
Section 07000 Étanchéité de la toiture				47 300,00 \$	- \$	60 900,00 \$	- \$	- \$
Allocation	1,00 all.	- \$	- \$	- \$	- \$			
Membrane VC	m.ca	155,48 \$	- \$	0,00 \$	- \$			
Bardoux d'asphalte	455,63 m.ca	78,01 \$	35 543,31 \$	35 543,31 \$				
Bardoux d'asphalte-Patinoire	780,67 m.ca	78,01 \$	60 900,00 \$			60 900,00 \$		
Membrane Lastobond shield (toit)	0,00 m.ca	32,28 \$	- \$	0,00 \$	- \$			
Membrane Lastobond shield (mur)	0,00 m.ca	32,28 \$	- \$	0,00 \$	- \$			
Scrin Aluminium noisetin avec riveau	20,00 m.lin	42,95 \$	859,02 \$	859,02 \$				
Fascia métallique 325mm toit	84,30 m.lin	24,75 \$	2 087,63 \$	2 087,63 \$				
Fascia métallique 365mm toit Corten	0,00 m.lin	43,45 \$	- \$	- \$	- \$			
Gouttière 178mm et descentes industrielles	2,00 u.	4 400,00 \$	8 800,00 \$	8 800,00 \$				
Section 07191 SOLINS MEMBRANÉS ET IMPERMÉABILISATION				14 800,00 \$	13 500,00 \$	- \$	- \$	- \$
Membrane pour maçonnerie 400mm	8,78 m.ca	26,90 \$	236,29 \$	236,29 \$				
Membrane pour fondation de base	54,90 m.ca	18,83 \$	1 033,77 \$	1 033,77 \$	1 033,77 \$			
Membrane pour fondation - chalet béton	387,52 m.ca	32,28 \$	12 509,06 \$		12 509,06 \$			
Membrane pour fondation 400mm	m.ca	18,83 \$	- \$	- \$	- \$			
Membrane pour fondation 400mm	m.ca	18,83 \$	- \$	- \$	- \$			
Section 07463 Enduit acrylique				900,00 \$	- \$			
Enduit acrylique sur fondation	10,98 m.ca	78,55 \$	862,46 \$	862,46 \$				



N° de résolution
ou annotation

RJA Architecture Design inc
Chalet de parc Crabtree
DOSSIER : 2018-2367
ESTIMATION BUDGÉTAIRE
DATE : 19 février 2018
Tableau pour conseil de ville

Description	Quantité	Prix unitaire	Montant	TOTAL Chalet Bois	TOTAL Chalet Béton	Patinoire et Structure de toiture	Patinoire	Aménagement extérieur
ARCHITECTURE								
Section 08120	Portes, cadres			10 500,00 \$	10 500,00 \$			
porte 965mm et cadre alum. Vitré isolé dans mur rideau	4,00 u.	2 000,00 \$	8 000,00 \$	8 000,00 \$				
porte 965mm et cadre alum. Vitré isolé dans mur bloc	u.	2 000,00 \$	- \$	0,00 \$				
porte 915mm et cadre alum. Vitré isolé dans mur rideau	u.	1 950,00 \$	- \$	0,00 \$				
porte 915mm et cadre acier isolé	u.	1 800,00 \$	- \$	0,00 \$				
porte double 2x915mm et cadre acier isolé	u.	3 600,00 \$	- \$	- \$				
porte 915mm et cadre acier	u.	1 200,00 \$	- \$	- \$				
Porte pivotante 1800mm	u.	300,00 \$	- \$	- \$				
Porte pivotante 1525mm	u.	250,00 \$	- \$	- \$				
Porte de garage	1,00 u.	2 500,00 \$	2 500,00 \$	2 500,00 \$				
Section 08039	Fenêtre			3 200,00 \$	3 200,00 \$			
Fenêtre	8,00 u.	400,00 \$	3 200,00 \$	3 200,00 \$				
Section 08892	Mur rideau			60 430,00 \$	30 215,00 \$			
Mur rideau	86,40 m.ca.	699,40 \$	60 428,16 \$	60 428,16 \$				
Mur rideau bout	m.ca.	591,80 \$	- \$	- \$				
Mur rideau au toit	m.ca.	699,40 \$	- \$	- \$				
Section 09110	Supports en "Z"			- \$				
Barre en "Z" 102mm Ø 1220 c/c	0,00 m.lin.	30,27 \$	- \$	- \$				
Barre en "Z" 25mm Ø 1220 c/c murs	0,00 m.lin.	19,45 \$	- \$	- \$				
Barre omega Corten compensation	0,00 m.lin.	21,25 \$	- \$	- \$				

RJA Architecture Design inc
Chalet de parc Crabtree
DOSSIER : 2018-2367
ESTIMATION BUDGÉTAIRE
DATE : 19 février 2018
Tableau pour conseil de ville

Description	Quantité	Prix unitaire	Montant	TOTAL Chalet Bois	TOTAL Chalet Béton	Patinoire et Structure de toiture	Patinoire	Aménagement extérieur
ARCHITECTURE								
Section 09210	Enduit de plâtre			- \$				
			- \$	- \$				
Section 09250	Cloisons de gypse			12 200,00 \$	- \$	- \$	- \$	- \$
Cloison gypse acoustique	0,00 m.ca.	295,90 \$	- \$	- \$	- \$			
Cloison gypse acoustique- dalle a dalle	0,00 m.ca.	295,90 \$	- \$	- \$	- \$			
Cloison type durock- dalle a dalle	0,00 m.ca.	295,90 \$	- \$	- \$	- \$			
Cloison type durock- dalle a dalle-toilette	0,00 m.ca.	295,90 \$	- \$	- \$	- \$			
Cloison gypse soufflage	0,00 m.ca.	295,90 \$	- \$	- \$	- \$			
Plafond de gypse	251,17 m.ca.	48,42 \$	12 161,53 \$	12 161,53 \$				
Reprise de gypse sur remblée existante	0,00 m.ca.	295,90 \$	- \$	- \$	- \$			
Section 09310	Carreaux de céramique			4 800,00 \$	4 800,00 \$			
Céramique toilettes vestiaires	36,00 m.ca.	107,60 \$	3 873,60 \$	3 873,60 \$				
Céramique toilette adaptée 2	m.ca.	107,60 \$	- \$	- \$				
Plinthe céramique 100mm	1,88 m.ca.	107,60 \$	202,29 \$	202,29 \$				
Moulure de couronnement en acier inoxydable sbluter	18,80 m.lin.	30,01 \$	564,23 \$	564,23 \$				
Seuil de marbre toilettes 915mm	2,00 u.	100,00 \$	200,00 \$	200,00 \$				
Section 09410	Polissage de béton			- \$				
Béton poli avec agrégats colorés	m.ca.	50,28 \$	- \$	- \$				
Section 09500	Carreaux acoustiques			3 200,00 \$	3 200,00 \$			
Carreaux acoustiques et susp. Métallique	80,00 m.ca.	40,35 \$	3 228,00 \$	3 228,00 \$				



N° de résolution
ou annotation

RJA Architecture Design inc
Chalet de parc Crabtree
DOSSIER : 2018-2367
ESTIMATION BUDGÉTAIRE
DATE : 19 février 2018
Tableau pour conseil de ville

Description	Quantité	Prix unitaire	Montant	TOTAL Chalet Bois	TOTAL Chalet Béton	Patinoire et Structure de toiture	Patinoire	Aménagement extérieur
ARCHITECTURE								
Section 09650 Contre-planchers souples				5 850,00 \$	5 850,00 \$			
Surface de caoutchouc vestiaires	80,00 m.ca	68,65 \$	5 491,90 \$	5 491,90 \$				
Marmoleum 10x40 lotte (2)	0,00 m.ca	- \$	- \$	- \$				
Flèche de caoutchouc 4"	36,00 m.lin	10,07 \$	362,51 \$	362,51 \$				
Section 09900 Peinture				5 800,00 \$	5 800,00 \$	15 800,00 \$	- \$	- \$
Peinture époxydique au plancher bat.	0,00 m.ca	20,98 \$	- \$	- \$	- \$			
Peinture des murs de Blocs	298,80 m.ca	11,62 \$	3 472,30 \$	3 472,30 \$	3 472,30 \$			
Peinture des murs de contreplaqué int.	0,00 m.ca	11,62 \$	- \$	- \$	- \$			
Téindre structure de bois Patinoire	975,84 m.ca	16,14 \$	15 750,00 \$			15 750,00 \$		
Peinture des portes d'acier extérieures	7,00 u.	125,00 \$	875,00 \$	875,00 \$	875,00 \$			
Peinture des portes d'acier intérieures	0,00 u.	125,00 \$	- \$	- \$	- \$			
Peinture des portes pilantes intérieures	0,00 u.	100,00 \$	- \$	- \$	- \$			
vernis des colonnes de bois int.	0,00 m.ca	29,48 \$	- \$	- \$	- \$			
vernis des poutres de bois	50,00 m.ca	29,48 \$	1 474,12 \$	1 474,12 \$	1 474,12 \$			
vernis des plafonds de bois	0,00 m.ca	29,48 \$	- \$	- \$	- \$			
Section 10800 Accessoires de toilette-douche				13 700,00 \$	13 700,00 \$			
Barre d'appui 610mm SS	2,00 u.	115,00 \$	230,00 \$	230,00 \$				
Barre d'appui 915mm SS	2,00 u.	135,00 \$	270,00 \$	270,00 \$				
Cloison toilette adaptée	2,00 u.	1 710,00 \$	3 420,00 \$	3 420,00 \$				
Cloison toilette std	6,00 u.	1 225,00 \$	7 350,00 \$	7 350,00 \$				
Accessoires distributeurs	2,00 u.	800,00 \$	1 600,00 \$	1 600,00 \$				
Miroir hand. SS	2,00 u.	250,00 \$	500,00 \$	500,00 \$				
Miroir standard. SS	2,00 u.	150,00 \$	300,00 \$	300,00 \$				
Section 12210 Aménagements				2 000,00 \$				
Toile-store mur rideau bureau entraîneur	1,00 forfait	2 000,00 \$	2 000,00 \$	2 000,00 \$				
TOTAL DES TRAVAUX D'ARCHITECTURE				265 780,00 \$	157 665,00 \$	76 700,00 \$	- \$	- \$

RJA Architecture Design inc
Chalet de parc Crabtree
DOSSIER : 2018-2367
ESTIMATION BUDGÉTAIRE
DATE : 19 février 2018
Tableau pour conseil de ville

Description	Quantité	Prix unitaire	Montant	TOTAL Chalet Bois	TOTAL Chalet Béton	Patinoire et Structure de toiture	Patinoire	Aménagement extérieur
ARCHITECTURE								
TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR								
Excavation et remblayage	1,00 forfait	6 300,00 \$	6 300,00 \$	6 300,00 \$	6 300,00 \$			
Égout pluvial et aqueduc	1,00 forfait	2 900,00 \$	2 900,00 \$	2 900,00 \$	2 900,00 \$			
Finition terrain-travaux connexes	1,00 forfait	6 900,00 \$	6 900,00 \$	6 900,00 \$	6 900,00 \$			2230 \$
Stationnement	1,00 forfait	22 300,00 \$	22 300,00 \$					
Asphalte de la patinoire	780,67 forfait	39,47 \$	30 813,01 \$			30 813,01 \$	30 813,01 \$	
Peinture blanche de la patinoire	1,00 forfait	4 000,00 \$	4 000,00 \$			4 000,00 \$	4 000,00 \$	
Sentier de marche et patinage	1,00 forfait	48 900,00 \$	48 900,00 \$					48 900,00 \$
Bande de patinoire	1,00 forfait	37 500,00 \$	37 500,00 \$			37 500,00 \$	37 500,00 \$	
Aménagement autour du chalet	1,00 forfait	2 000,00 \$	2 000,00 \$	15 000,00 \$				
Remblayage du chalet avec toit vert	1,00 forfait	5 000,00 \$	5 000,00 \$		5 000,00 \$			
Aménagement toit vert du chalet	1,00 forfait	3 000,00 \$	3 000,00 \$		3 000,00 \$			
TOTAL DES TRAVAUX DE GÉNIE CIVIL ET AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR				31 100,00 \$	39 100,00 \$	72 313,00 \$	72 313,00 \$	71 200,00 \$
TRAVAUX DE STRUCTURE (conditions standard)								
Excavation & remblayage	1,00 forfait	8 900,00 \$	8 900,00 \$	8 900,00 \$	8 900,00 \$			
Béton- Fondation	1,00 forfait	30 000,00 \$	30 000,00 \$	30 000,00 \$				
Dalle sur sol	1,00 forfait	12 000,00 \$	12 000,00 \$	12 000,00 \$				
Béton- Chalet béton	1,00 forfait	160 000,00 \$	160 000,00 \$		160 000,00 \$			
Structure de bois	251,17 MC	296,40 \$	74 446,05 \$	74 446,05 \$			184 800,00 \$	
Structure de bois patinoire	780,67 MC	236,72 \$	184 800,00 \$				30 000,00 \$	
Fondation-Structure patinoire							10 000,00 \$	
Ajout condition du site								
TOTAL DES TRAVAUX DE STRUCTURE (conditions standard)				125 346,05 \$	180 900,00 \$	224 800,00 \$	- \$	- \$



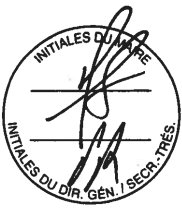
N° de résolution
ou annotation

RJA Architecture Design inc
Chalet de parc Crabtree
DOSSIER : 2018-2367
ESTIMATION BUDGÉTAIRE
DATE : 19 février 2018
Tableau pour conseil de ville

Description	Quantité	Prix unitaire	Montant	TOTAL Chalet Bois	TOTAL Chalet Béton	Patinoire et Structure de toiture	Patinoire	Aménagement extérieur
ARCHITECTURE								
MÉCANIQUE, VENTILATION ET ÉLECTRICITÉ								
ÉQUIPEMENT MÉCANIQUE								
Plomberie	1,00 forfait	34 250,00 \$	35 750,00 \$	35 750,00 \$	35 750,00 \$			
Ventilation	1,00 forfait	29 000,00 \$	29 000,00 \$	29 000,00 \$	29 000,00 \$			
ÉLECTRICITÉ								
Câblage			61 250,00 \$					
Éclairage stationnement								15 000,00 \$
Éclairage sentier								81 000,00 \$
Éclairage patinoire						84 000,00 \$	84 000,00 \$	
TOTAL DES TRAVAUX MÉCANIQUE, VENTILATION ET D'ÉLECTRICITÉ				126 000,00 \$	64 750,00 \$	84 000,00 \$	84 000,00 \$	96 000,00 \$
SOUS-TOTAL INGÉNIEURIE				282 446,05 \$	284 750,00 \$	381 113,00 \$	156 313,00 \$	167 200,00 \$

RJA Architecture Design inc
Chalet de parc Crabtree
DOSSIER : 2018-2367
ESTIMATION BUDGÉTAIRE
DATE : 19 février 2018
Tableau pour conseil de ville

Description	Quantité	Prix unitaire	Montant	TOTAL Chalet Bois	TOTAL Chalet Béton	Patinoire et Structure de toiture	Patinoire	Aménagement extérieur
ARCHITECTURE								
TOTAL CONSTRUCTION				548 226,05 \$	442 415,00 \$	457 813,00 \$	156 313,00 \$	167 200,00 \$
Contingences d'estimation et design			5%	27 411,30 \$	22 120,75 \$	22 890,65 \$	7 815,65 \$	8 360,00 \$
Organisation de chantier et conditions générales			7%	38 375,82 \$	30 969,05 \$	32 046,91 \$	10 941,91 \$	11 704,00 \$
Administration et profits de l'Entrepreneur général			8%	43 858,08 \$	35 393,20 \$	36 625,04 \$	12 505,04 \$	13 376,00 \$
SOUS-TOTAL				109 645,21 \$	88 483,00 \$	91 562,60 \$	31 262,60 \$	33 440,00 \$
Total des travaux AVANT TAXES				657 871,26 \$	530 898,00 \$	549 375,60 \$	187 575,60 \$	200 640,00 \$
TPS			5%	32 893,56 \$	26 544,90 \$	27 468,78 \$	9 378,78 \$	10 032,00 \$
TVQ			9,975%	65 622,66 \$	52 957,08 \$	54 800,22 \$	18 710,67 \$	20 013,84 \$
TOTAL TX				98 500,00 \$	79 500,00 \$	82 300,00 \$	28 100,00 \$	30 045,84 \$
TOTAL DES TRAVAUX (TX INCL.)				756 371,26 \$	610 398,00 \$	631 675,60 \$	215 675,60 \$	230 685,84 \$
Contingences de construction / imprévus de chantier			10%	65 787,13 \$	53 089,80 \$	54 937,56 \$	18 757,56 \$	20 064,00 \$
TOTAL DES TRAVAUX (TX & CONTINGENCE INCL.)				822 158,38 \$	663 487,80 \$	686 613,16 \$	234 433,16 \$	230 685,84 \$
Différence entre Chalet A et B					158 670,58 \$			
Honoraires professionnels 15% (TX & CONTINGENCE INCL.)				123 323,76 \$	99 523,17 \$	102 991,97 \$	35 164,97 \$	34 602,88 \$
Taxes des Honoraires professionnels				18 467,73 \$	14 903,59 \$	15 423,05 \$	5 265,95 \$	5 181,78 \$
TOTAL (TX & CONTINGENCE INCL.)				963 949,87 \$	777 914,56 \$	805 028,18 \$	274 864,09 \$	270 470,50 \$
						<i>Option chalet de bois + Patinoire et toiture + Sentier</i>		
						<i>Option chalet avec toit vert + Patinoire et toiture + Sentier</i>		
Total TX				185 561,31 \$				1 323 249,15 \$



N° de résolution
ou annotation

ANNEXE « C »

Soumission : 2542

Projet :

Date : 2020-01-23

Attention : MUN. DE CRABTREE
111, 4e av. Crabtree
CrabtreeQuébecJ0K 1B0
Shanie Déziel #228

Téléphone : 450-754-3434 p.228

Fax : 450-754-2172

Courriel : sdeziel@crabtree.quebec

TECHSPORT

Téléphone : 450-834-3222
Courriel : info@techsport.ca
TPS : 143384592RT
TVQ : 1021838744TQ

Modèle	Description du produit	Qté	Prix	Montant
PRODUIT13..... SC253010.....	ABRI SHADE SYSTEM ABRI SOLAIRE S-CANTILEVER 25'X30'X10' SINGLE ANC. DS BASE BÉTON RABAIS À APPLIQUER de 500\$ POUR CLIENT DE LANAUDIÈRE	1	21 343.40	21 343.40
INS24..... INSS.....	INSTALLATION SUR GAZON TRANSPORT & INSTALLATION DANS SONOTUBE BÉTON INCLUS			
SS.....	SOUSSIONNAIRE SOPHIE SIMPSON			

Veillez prendre note des conditions en dernière page.

Prix valide pour 30 jours

Transport :	0.00
Sous-total :	21 343.40
TPS :	1067.17
TVQ :	2 129.00
Total :	24 539.57 \$

Les prix indiqués incluent la sélection des couleurs standards du fabricant.

La spécification de toutes autres couleurs entraînera des frais supplémentaires de 1 000\$ et plus, lorsque possible. Certaines composantes ne possèdent aucune option couleur.

Représentant de votre région : Casey Cameron



N° de résolution
ou annotation

ANNEXE « D »



Division de / of Sonepar Canada Inc.

40, boul. De L'Industrie
Joliette, QC J6E 8T9 101063
TEL: (450)759-8160/ FAX: (450)759-9116
VENDU À - SOLD TO

SOUMISSION / QUOTE

DATE DE SOUMISSION QUOTE DATE	N° DE SOUMISSION QUOTE NO	PAGE
03/09/2021	21332743-00	1
N° CLIENT CUSTOMER NO	VOTRE N° COMMANDE YOUR P.O. NO	
3260670	Terrain de baseball	

EXPÉDIÉ À - SHIPPED TO

MUNICIPALITE DE CRABTREE
111 AV 4E
CRABTREE, QC J0K 1B0

MUNICIPALITE DE CRABTREE
111 AV 4E
CRABTREE, QC J0K 1B0

REFERENCE REFERENCE	DATE DE COMMANDE ORDER DATE	DATE DE FIN END DATE	REPR REP.	P.S.I. C.O.D.	SAISIE PAR (PLACÉ PAR) TAKEN BY (PLACED BY)	
	03/09/2021		0303		Jonathan Raymond (F Gélinas)	
N° ENREGISTREMENT T.P.S. G.S.T. REGISTRATION NO	N° ENREGISTREMENT T.V.P. P.S.T. REGISTRATION NO	VOTRE N° DE TAXE PROVINCIALE CUST. PROVINCIAL TAX NO		VIA		N° BON TRANSPORT WAYBILL NO
		DICOM 3B LEV				CONDITIONS DE PAIEMENT PAYMENT TERMS
QTE	DESCRIPTION	U/M	ESCOMPTE DISCOUNT	PRIX NET NET PRICE	TOTAL	
<p>Avis important concernant l'impact du COVID-19 sur la chaîne d'approvisionnement: En tant que distributeur, Lumen, division de Sonepar Canada Inc. ("Lumen") ne fabrique aucun des produits que nous vendons. La disponibilité et la mise en marché des produits que nous vendons dépend donc entièrement des fournisseurs et fabricants auprès desquels nous nous approvisionnons. Bien que l'impact du COVID-19 sur la chaîne d'approvisionnement demeure incertain à ce stade, tout retard ou pénurie de produits qui pourrait survenir en raison du COVID-19, ou tout impact que pourrait avoir la situation actuelle sur nos obligations, devra être considéré comme un événement de force majeure. Aucune responsabilité ne pourra donc être attribuée à Lumen, en cas de retard ou pénurie de produits, ou d'incapacité de sa part à remplir ses obligations, qui pourrait survenir en raison du COVID-19. En déposant un bon de commande auprès de Lumen, vous vous engagez à accepter toute livraison, expédition ou prestation partielle ou tardive de la part de Lumen, et à nous décharger de toute responsabilité qui pourrait en résulter.</p>						
1	SIEP1L18MC250AT 1 2 SEMAINE OUVRABLE	INT P1 250A 600G47V 18C MC AL DISJ BQD-8QD6	538.62	CH	0.00	538.62
2	SIEBQD6115 6	DISJ 15A 1P 347V 10KA	197.22	CH	0.00	1183.32
3	SIEP1A18MC250AT 1 ATTENTION: LE PRODUIT 'SIEP1A18MC250AT' EST NON RETOURNABLE! PRODUIT NON RETOURNABLE - NON REMBOURSABLE PRODUCT NOT RETURNABLE - NOT REFUNDABLE 2 SEMAINE OUVRABLE	INT P1 250A 120240V 18C MC AL DISJ BL-BLH-HBL	458.27	CH	0.00	458.27
4	SIEB32 2 2 SEMANES OUVRABLE	BTE 32 VIDE POUR PANNEAU	61.08	CH	0.00	122.16
QTE TOTAL TOTAL QTY		TOTAL BRUT GROSS TOTAL	FRAIS DIVERS SUNDRY CHARGES	T.P.S./T.V.H. G.S.T./H.S.T.	T.V.P. P.S.T.	TOTAL Continue

PROMISE DATE: 03/09/2021

LES PRIX SONT SUJET À DES CHANGEMENTS SANS PRÉAVIS.
TOUS LES TERMES ET CONDITIONS DE LUMEN SONT APPLICABLES.

PRICING ON THIS QUOTATION MAY BE SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE.
ALL LUMEN TERMS AND CONDITIONS APPLY.

Une compagnie de Sonepar / A Sonepar Company



N° de résolution
ou annotation



Division de / of Sonepar Canada Inc.

40, boul. De L'Industrie
Joliette, QC J6E 8T9 101063
TEL: (450)759-8160/ FAX: (450)759-9116

VENDU À - SOLD TO

MUNICIPALITE DE CRABTREE
111 AV 4E
CRABTREE, QC J0K 1B0

SOUMISSION / QUOTE

DATE DE SOUMISSION QUOTE DATE	N° DE SOUMISSION QUOTE NO	PAGE
03/09/2021	21332743-00	2
N° CLIENT CUSTOMER NO	VOTRE N° COMMANDE YOUR P.O. NO	
3260670	Terrain de baseball	

EXPÉDIÉ À - SHIPPED TO

MUNICIPALITE DE CRABTREE
111 AV 4E
CRABTREE, QC J0K 1B0

REFERENCE REFERENCE	DATE DE COMMANDE ORDER DATE	DATE DE FIN END DATE	REPR REP.	P.S.I. C.O.D.	SAISIE PAR (PLACE PAR) TAKEN BY (PLACED BY)	
	03/09/2021		0303		Jonathan Raymond (F Gélinas)	
N° ENREGISTREMENT T.P.S. G.S.T. REGISTRATION NO	N° ENREGISTREMENT T.V.P. P.S.T. REGISTRATION NO	VOTRE N° DE TAXE PROVINCIALE CUST. PROVINCIAL TAX NO		VIA	N° BON TRANSPORT WAYBILL NO	CONDITIONS DE PAIEMENT PAYMENT TERMS
				DICOM 3B LBV		
QTE QTY	DESCRIPTION DESCRIPTION	UNITÉ UNIT	ESCOMPTE DISCOUNT	PRIX NET NET PRICE	TOTAL	
5	SIES32B 2 DEVANT PANNEAU (SURFACE) 15 JOURS OUVRABLE	CH	0.00	106.60	106.60	213.20
6	ROG102784 1 COFFRET NEMA3R 1/8" 48"x70" Lx12"P	EACH	0.00	3562.42	3562.42	3562.42
8	8 SEMIANE OUVRABLE TRANSPORT EN SUS POUR CE COFFRET					
8	ALL400DP25ND3 2 DP CONT.3P 25A 120V	CH	0.00	139.35	139.35	278.70
9	INTET1105C 1 MIN ELECTRO 24H 30A 1P1D 120V	CH	0.00	159.04	159.04	159.04
10	SIEBQD6120 3 DISJ 20A 1P 347V 10KA	CH	0.00	197.22	197.22	591.66
11	SIEBQD6130 3 DISJ 30A 1P 347V 10KA	CH	0.00	197.22	197.22	591.66
12	SIEBQD6125 1 DISJ 25A 1P347V 10KA ATTENTION: LE PRODUIT 'SIEBQD6125' EST NON RETOURNABLE! PRODUIT NON RETOURNABLE - NON REMBOURSABLE NOT RETURNABLE PRODUCT - NOT REFUNDABLE	CH	0.00	199.47	199.47	199.47
13	SIEBQD6260 1 DISJ 60A 2P 347/600V 10K A ATTENTION: LE PRODUIT 'SIEBQD6260' EST NON RETOURNABLE! PRODUIT NON RETOURNABLE - NON REMBOURSABLE NOT RETURNABLE PRODUCT - NOT REFUNDABLE	CH	0.00	514.29	514.29	514.29
QTE TOTAL TOTAL QTY	TOTAL BRUT GROSS TOTAL	FRAIS DIVERS SUNDRY CHARGES	T.P.S./T.V.H. G.S.T./A.S.T.	T.V.P. P.S.T.	TOTAL Continue	

PROMISE DATE: 03/09/2021

LES PRIX SONT SUJET À DES CHANGEMENTS SANS PRÉAVIS.
TOUS LES TERMES ET CONDITIONS DE LUMEN SONT APPLICABLES.

PRICING ON THIS QUOTATION MAY BE SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE.
ALL LUMEN TERMS AND CONDITIONS APPLY.

Une compagnie de Sonepar / A Sonepar Company



N° de résolution
ou annotation



Division de / of Sonepar Canada Inc.

40, boul. De L'Industrie
Joliette, QC J8E 8T9 101063
TEL: (450)759-8160/ FAX: (450)759-9116
VENDU À - SOLD TO

MUNICIPALITE DE CRABTREE
111 AV 4E
CRABTREE, QC J0K 1B0

SOUMISSION / QUOTE

DATE DE SOUMISSION QUOTE DATE	N° DE SOUMISSION QUOTE NO	PAGE
03/09/2021	21332743-00	3
N° CLIENT CUSTOMER NO	VOTRE N° COMMANDE YOUR P.O. NO	
3260670	Terrain de baseball	

EXPÉDIÉ À - SHIPPED TO

MUNICIPALITE DE CRABTREE
111 AV 4E
CRABTREE, QC J0K 1B0

REFERENCE REFERENCE	DATE DE COMMANDE ORDER DATE	DATE DE FIN END DATE	REPR. REP.	P.S.I. C.O.D.	SAISIE PAR (PLACÉ PAR) TAKEN BY (PLACED BY)	
	03/09/2021		0303		Jonathan Raymond (F Gélinas)	
N° ENREGISTREMENT T.P.S. G.S.T. REGISTRATION NO	N° ENREGISTREMENT T.V.P. P.S.T. REGISTRATION NO	VOTRE N° DE TAXE PROVINCIALE CUST. PROVINCIAL TAX NO	VIA DICOM 3E LÉV		N° BON TRANSPORT WAYBILL NO	CONDITIONS DE PAIEMENT PAYMENT TERMS
QTE	DESCRIPTION	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	ESCOMPTE DISCOUNT	PRIX NET NET PRICE	TOTAL
14	GELED450BT56/740 Lot de 48 ampoules LED pour conversion		24369.28	0.00	24369.28	24369.28
15	LUM84193-2 Prix pour Luminaires Bras poteau et enrage		4579.73	0.00	4579.73	18318.92
8 À 10 SEMAINES						
16	PBEBASES#3 Bases #3		526.56	0.00	526.56	2106.24
					FRLIVRAISON	650.00
*** Conditions générales de vente https://www.lumen.ca/fr/termes-et-conditions-de-vente *** *** Terms and Conditions of Sale https://www.lumen.ca/en/terms-and-conditions ***						
QTE TOTAL TOTAL QTY	TOTAL BRUT GROSS TOTAL	FRAIS DIVERS SUNDRY CHARGES	T.P.S./T.V.H. G.S.T./H.S.T.	T.V.P. P.S.T.	TOTAL	
0	53207.25	650.00	TAXE NON-INCLUSE TAX NOT INCLUDED	TAXE NON-INCLUSE TAX NOT INCLUDED	53857.25	

PROMISE DATE: 03/09/2021

LES PRIX SONT SUJET À DES CHANGEMENTS SANS PRÉAVIS.
TOUS LES TERMES ET CONDITIONS DE LUMEN SONT APPLICABLES.

PRICING ON THIS QUOTATION MAY BE SUBJECT TO CHANGE WITHOUT NOTICE.
ALL LUMEN TERMS AND CONDITIONS APPLY.

Une compagnie de Sonepar / A Sonepar Company