

Code géographique : 61013 MRC : Joliette

Désignation : Municipalité CM : S.O.

Classe de population 2018 : 2 000 @ 9 999 Région administrative : Lanaudière

Classe de population 2019 : 2 000 @ 9 999 Agglomération : S.O.

### Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2018 :		Données de 2019 :			
Population	3 975	Population	4 034		
Revenus de fonctionnement	6 387 803 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	368 457 863 \$		

### Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Classe de			Région	Tout le
	Municipalité	population	MRC	administrative	Québec
Données de 2018 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de					
fonctionnement	73,34 %	74,83 %	60,35 %	77,55 %	62,75 %
Excédent (déficit) de fonctionnement					
accumulé / Revenus de fonctionnement	16,93 %	25,58 %	22,73 %	17,80 %	15,84 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de					
RFU	3,10 \$	1,79 \$	2,52 \$	2,51 \$	2,17 \$
Endettement total net à long terme par unité					
d'évaluation	6 899 \$	3 557 \$	6 328 \$	5 482 \$	6 455 \$
T.G.T. uniformisé	1,1336 \$	1,0246 \$	1,0138 \$	1,0880 \$	1,0233 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 786 \$	1 931 \$	1 596 \$	2 185 \$	2 069 \$

## Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons de certaines données entre les municipalités doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant les revenus de fonctionnement ou les actifs comme dénominateur.





38 574 829 \$

2 964 047 \$

### **Notes**

- Évaluation imposable uniformisée agricole

- Évaluation imposable uniformisée autre

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité			
	Municipalité		
Données de 2018 :	•		
Population	3 975		
Richesse foncière uniformisée (RFU)	360 260 820 \$		
Revenus	6 576 407 \$		
- Taxes	4 684 901 \$		
Revenus de fonctionnement	6 387 803 \$		
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	3 935 561 \$		
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	749 340 \$		
- Services rendus aux organismes municipaux	0 \$		
- Compensations tenant lieu de taxes	29 073 \$		
- Transferts	113 030 \$		
Charges	6 357 702 \$		
Service de la dette	1 398 063 \$		
Endettement total net à long terme	11 155 282 \$		
Actifs	35 662 722 \$		
Dette à long terme	13 373 930 \$		
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 081 470 \$		
Données de 2019 :			
Population	4 034		
Richesse foncière uniformisée (RFU)	368 457 863 \$		
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	365 731 706 \$		
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	274 051 380 \$		
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	50 141 450 \$		

# Détail des comparaisons avec différents groupes

## Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2018

		Classe de		Région	Tout le
	Municipalité	population	MRC	administrative	Québec
Nombre de municipalités		280	10	56	1 077
Résultats					
Indice d'effort fiscal	109				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	127				
T.G.T. uniformisé	1,1336 \$	1,0246 \$	1,0138 \$	1,0880 \$	1,0233 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 786 \$	1 931 \$	1 596 \$	2 185 \$	2 069 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,76 \$	1,46 \$	1,80 \$	1,53 \$	1,83 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	3 932 \$	2 902 \$	4 506 \$	3 338 \$	5 460 \$
Charges nettes par logement et local	3 405 \$	3 295 \$	3 521 \$	3 560 \$	4 507 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 997 \$	2 318 \$	2 872 \$	2 755 \$	3 966 \$
Taxes par logement et local	2 509 \$	2 486 \$	2 197 \$	2 763 \$	3 114 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière /					
Revenus de fonctionnement	61,61 %	58,46 %	45,88 %	59,52 %	54,31 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base /					
Revenus de fonctionnement	11,73 %	16,36 %	14,47 %	18,03 %	8,45 %
Compensations tenant lieu de taxes /					
Revenus de fonctionnement	0,46 %	3,39 %	3,13 %	2,22 %	3,85 %
Transferts de fonctionnement /					
Revenus de fonctionnement	1,77 %	6,04 %	2,07 %	2,98 %	5,36 %
Autres revenus de fonctionnement /					
Revenus de fonctionnement	24,43 %	15,74 %	34,45 %	17,25 %	28,03 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé /	40.000			4-000/	
Revenus de fonctionnement	16,93 %	25,58 %	22,73 %	17,80 %	15,84 %
Investissements en immobilisations					
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	63,17 %	60,22 %	60,99 %	62,22 %	61,31 %
Acquisition d'immobilisations /		/			
Coût des immobilisations	1,36 %	5,28 %	3,83 %	4,10 %	6,79 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de	0.40 #	4.70 0	0.50.0	0.54.0	0.47.0
RFU	3,10 \$	1,79 \$	2,52 \$	2,51 \$	2,17 \$
Endettement total net à long terme par unité	C 000 f	2.557.0	C 220 f	E 400 ft	C 455 C
d'évaluation	6 899 \$	3 557 \$	6 328 \$	5 482 \$	6 455 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	5 975 \$	4 039 \$	4 945 \$	5 847 \$	5 328 \$
	5 975 <b>p</b>	4 039 p	4 940 p	5 047 φ	5 320 ф
Service de la dette / (Charges nettes sans amortis- sement + remboursement de la dette à long					
terme + variation du fonds d'amortissement)	22,95 %	17,11 %	18,68 %	20,00 %	19,42 %
Dette à long terme / Actifs	37,50 %	27,20 %	35,27 %	39,45 %	35,44 %

## Détail des comparaisons avec différents groupes

### Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2019

		Classe de		Région	Tout le
	Municipalité	population	MRC	administrative	Québec
Nombre de municipalités		291	10	57	1 106
Évaluation imposable uniformisée résidentielle /					
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	74,93 %	74,87 %	74,24 %	80,56 %	78,10 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée					
des immeubles imposables	13,71 %	11,25 %	15,27 %	10,86 %	15,77 %
Évaluation imposable uniformisée agricole /					
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	10,55 %	10,24 %	7,83 %	5,37 %	3,83 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,81 %	3,63 %	2,66 %	3,21 %	2,31 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	201 638 \$	226 742 \$	213 073 \$	238 829 \$	274 029 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	157 355 \$	185 184 \$	157 799 \$	201 638 \$	204 513 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	234 687 \$	214 708 \$	265 680 \$	238 415 \$	321 165 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	113				

www.mamh.gouv.qc.ca

