

Crabtree



Code géographique :	61013	MRC :	Joliette
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2014 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Lanaudière
Classe de population 2015 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Mise en garde

Une version révisée de la norme comptable sur les paiements de transfert est entrée en vigueur à compter de 2013 pour les municipalités. Cette nouvelle norme n'est pas interprétée ni appliquée uniformément par celles-ci depuis 2013. L'objet de cette divergence porte sur les subventions pluriannuelles reçues du gouvernement du Québec et de ses organismes budgétaires, notamment pour le service de dette sur des emprunts contractés pour l'acquisition d'immobilisations. Les comparaisons, entre les municipalités, de certaines données, doivent donc être faites avec prudence. Les ratios touchés sont ceux ayant comme dénominateur les revenus de fonctionnement et celui des actifs sur passifs.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2014 :		Données de 2015 :	
Population	3 997	Population	4 063
Revenus de fonctionnement	5 243 879 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	338 872 865 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2014 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	78,22 %	72,88 %	60,10 %	77,13 %	63,89 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	17,87 %	24,04 %	23,80 %	19,25 %	13,92 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	3,88 \$	1,75 \$	3,01 \$	2,67 \$	2,10 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	7 401 \$	3 138 \$	6 828 \$	5 329 \$	5 757 \$
Données de 2015 :					
T.G.T. uniformisé	1,0984 \$	1,0233 \$	1,0226 \$	1,0748 \$	1,0299 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 052 \$	2 218 \$	2 031 \$	2 463 \$	2 659 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 617 \$	1 821 \$	1 502 \$	2 104 \$	1 965 \$

Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2014 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2015 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2014 :	
Population	3 997
Richesse foncière uniformisée (RFU)	307 533 233 \$
Revenus	5 791 533 \$
- Taxes	4 101 877 \$
Revenus de fonctionnement	5 243 879 \$
- Taxes	4 101 877 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	0 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	28 692 \$
- Transferts	61 724 \$
Charges	5 365 765 \$
Service de la dette	1 183 461 \$
Endettement total net à long terme	11 944 974 \$
Actifs	32 644 675 \$
Passifs	13 416 493 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	937 135 \$
Données de 2015 :	
Population	4 063
Richesse foncière uniformisée (RFU)	338 872 865 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	336 079 900 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	253 260 900 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	50 859 700 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	29 733 800 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	2 225 500 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2014

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		280	10	58	1 066
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,74 \$	1,50 \$	1,83 \$	1,48 \$	1,86 \$
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	3,88 \$	1,75 \$	3,01 \$	2,67 \$	2,10 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 618 \$	2 116 \$	2 641 \$	2 441 \$	3 629 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	3 325 \$	2 689 \$	4 160 \$	2 942 \$	5 091 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	7 401 \$	3 138 \$	6 828 \$	5 329 \$	5 757 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2014 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Actifs / Passifs	243,32 %	282,28 %	217,56 %	203,61 %	208,93 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	17,87 %	24,04 %	23,80 %	19,25 %	13,92 %
Service de la dette / Revenus de fonctionnement	22,57 %	15,52 %	19,24 %	20,64 %	19,22 %
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	23,21 %	16,47 %	20,21 %	21,37 %	20,56 %
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	69,86 %	62,46 %	65,95 %	67,03 %	61,68 %
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	78,22 %	72,88 %	60,10 %	77,13 %	63,89 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,55 %	3,62 %	3,67 %	2,51 %	4,33 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	1,18 %	7,40 %	2,07 %	2,91 %	6,92 %

B. Données des SR 2015

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		284	10	58	1 109
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	75,36 %	76,20 %	75,71 %	82,11 %	78,85 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	15,13 %	11,89 %	15,76 %	10,65 %	15,66 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	8,85 %	8,03 %	6,26 %	4,02 %	3,19 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,66 %	3,88 %	2,27 %	3,23 %	2,30 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	186 823 \$	215 262 \$	197 303 \$	226 942 \$	259 174 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	147 241 \$	176 718 \$	145 922 \$	193 912 \$	191 604 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	216 118 \$	195 432 \$	236 917 \$	217 761 \$	293 333 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	118				

Détail des comparaisons avec différents groupes

C. Données des PB et SR 2015

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		283	10	58	1 097
T.G.T. uniformisé	1,0984 \$	1,0233 \$	1,0226 \$	1,0748 \$	1,0299 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 052 \$	2 218 \$	2 031 \$	2 463 \$	2 659 \$
Charges fiscale moyenne des logements	1 617 \$	1 821 \$	1 502 \$	2 104 \$	1 965 \$
Indice d'effort fiscal	107				
Indice des charges nettes par 100 \$ RFU	123				

www.mamot.gouv.qc.ca