

Crabtree

Code géographique :	61013	MRC :	Joliette
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2012 :	2000 @ 9 999	Région administrative :	Lanaudière
Classe de population 2013 :	2000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2012 :		Données de 2013 :	
Population	3 840	Population	3 934
Revenus de fonctionnement	5 319 144 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	308 698 123 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2012 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	77,50 %	70,26 %	57,75 %	73,89 %	61,52 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	21,57 %	21,03 %	23,80 %	17,96 %	13,12 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	3,66 \$	1,79 \$	3,29 \$	2,89 \$	2,25 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	6 919 \$	2 940 \$	6 874 \$	5 241 \$	5 579 \$
Données de 2013 :					
T.G.T. uniformisé	1,1550 \$	1,0548 \$	1,0469 \$	1,0923 \$	1,0493 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 037 \$	2 117 \$	1 966 \$	2 334 \$	2 552 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 597 \$	1 729 \$	1 444 \$	1 986 \$	1 869 \$

Note

Dans la partie « Détail des renseignements sur la municipalité », les données de 2012 proviennent du rapport financier (RF), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population tandis que les données 2013 proviennent des prévisions budgétaires (PB), du sommaire du rôle d'évaluation foncière (SR) et du décret de population.

Aux fins du calcul des ratios et des indices, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes prises en compte aux sections A et C.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2012 :	
Population	3 840
Richesse foncière uniformisée (RFU)	292 306 059 \$
Revenus	6 097 438 \$
- Taxes	4 122 087 \$
Revenus de fonctionnement	5 319 144 \$
- Taxes	4 122 087 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	36 855 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	29 925 \$
- Transferts	250 201 \$
Charges	5 098 504 \$
Remboursement de la dette à long terme	534 356 \$
Service de dette à la charge de l'organisme municipal	914 417 \$
Endettement total net à long terme	10 711 016 \$
Actifs	31 874 089 \$
Passifs	12 533 228 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 147 240 \$
Données de 2013 :	
Population	3 934
Richesse foncière uniformisée (RFU)	308 698 123 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	306 189 104 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	232 730 888 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	52 352 976 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	18 925 608 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	2 179 632 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2012

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		281	10	59	1 102
Charges nettes par 100 \$ de RFU	1,73 \$	1,55 \$	1,91 \$	1,57 \$	2,03 \$
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	3,66 \$	1,79 \$	3,29 \$	2,89 \$	2,25 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 759 \$	2 019 \$	2 535 \$	2 321 \$	3 445 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	3 270 \$	2 556 \$	3 980 \$	2 852 \$	5 027 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	6 919 \$	2 940 \$	6 874 \$	5 241 \$	5 579 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

A. Données des RF et SR 2012 (suite)

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Actifs / Passifs	254,32 %	281,10 %	211,07 %	197,71 %	210,84 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	21,57 %	21,03 %	23,80 %	17,96 %	13,12 %
Service de la dette / Revenus de fonctionnement	17,19 %	10,50 %	14,45 %	17,01 %	12,76 %
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	19,88 %	12,07 %	16,37 %	18,51 %	14,21 %
Valeur comptable nette / Coût des immobilisations	71,31 %	64,16 %	67,95 %	69,35 %	62,64 %
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	77,50 %	70,26 %	57,75 %	73,89 %	61,52 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,56 %	3,67 %	3,60 %	2,55 %	4,33 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	4,70 %	9,09 %	4,46 %	6,17 %	8,79 %

B. Données des SR 2013

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		286	10	58	1 109
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	76,01 %	75,92 %	75,87 %	82,45 %	78,55 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	17,10 %	12,38 %	16,70 %	10,77 %	15,94 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	6,18 %	7,80 %	5,23 %	3,68 %	3,17 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,71 %	3,90 %	2,21 %	3,11 %	2,34 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	177 556 \$	199 016 \$	186 705 \$	211 444 \$	241 274 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	139 144 \$	162 595 \$	137 189 \$	179 954 \$	176 787 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	205 936 \$	179 256 \$	223 524 \$	200 809 \$	271 970 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	122				

Détail des comparaisons avec différents groupes

C. Données des PB et SR 2013

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		284	10	58	1 096
T.G.T. uniformisé	1,1550 \$	1,0548 \$	1,0469 \$	1,0923 \$	1,0493 \$
Charge fiscale moyenne des résidences d'un logement (incluant condominiums)	2 037 \$	2 117 \$	1 966 \$	2 334 \$	2 552 \$
Charges fiscale moyenne des logements	1 597 \$	1 729 \$	1 444 \$	1 986 \$	1 869 \$
Indice d'effort fiscal	109				
Indice des charges nettes par 100 \$ RFU	123				

www.mamrot.gouv.qc.ca